BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 11526 /BNNMT-PC	*Hà Nội, ngày 08tháng 10năm 2026*
V/v cung cấp thông tin về VBQPPL của Chính phủ và Thủ tướng Chính phủ ban hành trong tháng 9/2026 do Bộ NNMT chủ trì soạn thảo	

Kính gửi: Bộ Tư pháp

Thực hiện khoản 2, khoản 3 Điều 12 Luật Phổ biến, giáo dục pháp luật năm 2012 và Thông tư số 07/2021/TT-BTP ngày 01 tháng 11 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định việc ban hành thông cáo báo chí về văn bản quy phạm pháp luật do Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ ban hành, Bộ Nông nghiệp và Môi trường cung cấp thông tin phục vụ xây dựng Thông cáo báo chí như sau:

I. VĂN BẢN I

1. Tên văn bản quy phạm pháp luật

Nghị quyết 66.26/2026/NQ-CP ngày 05 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ về hỗ trợ sinh kế và tái định cư khi thu hồi đất dự án điện hạt nhân.

2. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành và hết hiệu lực kể từ ngày Nghị quyết số 206/2025/QH15 của Quốc hội về cơ chế đặc biệt xử lý khó khăn, vướng mắc do quy định của pháp luật chấm dứt hiệu lực.

3. Sự cần thiết, mục đích ban hành

3.1. Sự cần thiết ban hành

a) Cơ sở chính trị, pháp lý

Việc xây dựng và ban hành Nghi quyết nhằm thực hiện các chủ trương, chỉ đạo của Đảng tại các văn bản: Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 của Bộ Chính trị về "Tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao"; Nghị quyết số 66-NQ/TW ngày 30/4/2025 của Bộ Chính trị về đổi mới công tác xây dựng và thi hành pháp luật đáp ứng yêu cầu phát triển đất nước trong kỷ nguyên mới; Nghị quyết số 70-NQ/TW ngày 20/8/2025 của Bộ Chính trị về bảo đảm an ninh năng lượng quốc gia đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; Kết luận số 203-KL/TW ngày 14/11/2025.

- Đảng ủy Chính phủ đã có Tờ trình gửi Bộ Chính trị ngày 25/02/2026 và Đảng ủy Bộ Nông nghiệp và Môi trường đã có văn bản gửi Văn phòng Trung ương Đảng ngày 26/02/2026. - Đảng ủy Quốc hội có Công văn số 381-CV/ĐUQH

ngày 11/3/2026, về chủ trương giao Chính phủ ban hành Nghị quyết cá biệt về hỗ trợ, bồi thường, tái định cư tại Dự án điện hạt nhân Ninh Thuận, theo đó: "Ban Thường vụ Đảng ủy Quốc hội, Ủy ban Thường vụ Quốc hội thống nhất chủ trương để Đảng ủy Chính phủ chỉ đạo Chính phủ ban hành Nghị quyết áp dụng riêng cho Dự án điện hạt nhân Ninh Thuận quy định chính sách hỗ trợ, đảm bảo sinh kế, ổn định đời sống cho người dân và đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng Dự án điện hạt nhân Ninh Thuận theo đúng tinh thần Nghị quyết số 206/2025/QH15 ngày 24/6/2025 của Quốc hội về cơ chế đặc biệt xử lý khó khăn, vướng mắc do quy định của pháp luật; bảo đảm khách quan, công khai, minh bạch.".

b) Cơ sở thực tiễn

Dự án điện hạt nhân Ninh Thuận (sau đây gọi là dự án) là dự án quan trọng quốc gia được Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư từ năm 2009 tại Nghị quyết số 41/2009/QH12, đến năm 2016 dừng thực hiện chủ trương đầu tư Dự án theo Nghị quyết số 31/2016/QH14 của Quốc hội. Ngày 30/11/2024, Quốc hội thông qua Nghị quyết số 174/2024/QH15 Kỳ họp thứ 8, Quốc hội khóa XV tiếp tục thực hiện chủ trương đầu tư dự án. Do quá trình chuẩn bị triển khai dự án kéo dài nhiều năm đã có những tác động ảnh hưởng đến đời sống và sản xuất của nhân dân trong vùng quy hoạch dự án. Trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án đã gặp một số khó khăn, vướng mắc liên quan đến việc thực hiện quy định của Nghị quyết 189/2025/QH15, Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa đã báo cáo Chính phủ và Chính phủ có Tờ trình số 15/TTr-CP ngày 06/01/2026 về việc bổ sung một số cơ chế, chính sách đặc biệt đầu tư dự án gửi Ủy ban Thường vụ Quốc hội (kèm theo dự thảo Nghị quyết); trong đó, Chính phủ đề xuất 07 nội dung cụ thể về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án.

Ngày 30/3/2026, Ủy ban Thường vụ Quốc hội thông qua Nghị quyết số 121/2026/UBTVQH15 về bổ sung, điều chỉnh một số cơ chế, chính sách đặc biệt đầu tư xây dựng dự án điện hạt nhân Ninh Thuận của Nghị quyết số 189/2025/QH15, theo đó đã quy định 05 nội dung Chính phủ đề xuất thuộc trường hợp đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; còn 02 nội dung (1) người sử dụng đất có nguồn gốc lấn chiếm hoặc vi phạm pháp luật đất đai (không đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) nhưng đã sử dụng ổn định, liên tục trước ngày 01/7/2014 và (2) người sử dụng đất có nguồn gốc lấn chiếm hoặc vi phạm pháp luật đất đai (không đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) nhưng đã sử dụng ổn định liên tục từ ngày 01/7/2014 đến trước ngày ban hành Thông báo thu hồi đất, Đảng ủy Quốc hội đã thống nhất chủ trương giao Chính phủ ban hành Nghị quyết cá biệt về hỗ trợ, bồi thường, tái định cư dự án tại Công văn số 381-CV/ĐUQH ngày 11/3/2026.

3.3. Mục đích ban hành

- Kịp thời bổ sung chính sách hỗ trợ cho người dân đang sử dụng đất mà Nghị quyết số 121/2026/UBTVQH15 chưa có quy định xử lý để bảo đảm đời sống, sinh kế và có chỗ ở khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện đồng bộ dự án.

- Giảm thiểu phát sinh khiếu nại, nhận được sự đồng thuận trong nhân dân, ổn định tình hình an ninh, chính trị, xã hội tại địa phương.

- Có cơ chế xử lý đối các trường hợp còn lại, đẩy nhanh tiến độ bàn giao mặt bằng thực hiện dự án, khơi thông nguồn lực, thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, hội nhập quốc tế.

4. Nội dung chủ yếu

Dự thảo Nghị quyết có 07 điều, gồm:

- Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng

- Điều 2. Hỗ trợ hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất nông nghiệp ổn định có nguồn gốc lấn, chiếm trước ngày 01 tháng 7 năm 2014

- Điều 3. Hỗ trợ hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất ổn định có nguồn gốc lấn, chiếm từ ngày 01 tháng 7 năm 2014 đến trước ngày Nghị quyết số 174/2024/QH15 có hiệu lực thi hành - Điều 4. Nguồn vốn thực hiện

- Điều 5. Hiệu lực thi hành

- Điều 6. Điều khoản chuyển tiếp

- Điều 7. Trách nhiệm thi hành.

Nghị quyết về hỗ trợ bảo đảm sinh kế, ổn định đời sống và tái định cư cho người sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án điện hạt nhân đã được Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư có các nội dung cơ bản như sau:

Quy định về hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất nông nghiệp ổn định có nguồn gốc lấn, chiếm trước ngày 01/7/2014

Hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất nông nghiệp ổn định có nguồn gốc lấn, chiếm trước ngày 01 tháng 7 năm 2014 thuộc phạm vi thu hồi đất theo Quyết định số 191/QĐ-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận về việc thu hồi đất đã giao cho Ban Quản lý rừng phòng hộ ven biển Ninh Phước (nay là Ban Quản lý rừng phòng hộ Tân Giang - Thuận Nam) tại xã Phước 17 Dinh, huyện Thuận Nam, giao cho Ủy ban nhân dân xã Phước Dinh quản lý mà không đủ điều kiện được bồi thường về đất, tài sản gắn liền với đất được hưởng các khoản hỗ trợ chi trả bằng tiền như sau:

- Khoản tiền hỗ trợ đối với đất thu hồi bằng mức tiền bồi thường của loại đất nông nghiệp thu hồi đối với diện tích đất nông nghiệp thu hồi nhưng không

vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp tại địa phương. Việc xác định tiền bồi thường về đất được thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai hiện hành.

- Khoản tiền hỗ trợ đối với tài sản gắn liền với đất thu hồi bằng mức tiền bồi thường giá trị tài sản gắn liền với đất. Việc xác định tiền bồi thường về tài sản gắn liền với đất được thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai hiện hành.

- Khoản tiền hỗ trợ bảo đảm sinh kế, ổn định đời sống bằng 01 (một) lần giá của loại đất nông nghiệp thu hồi trong Bảng giá đất tại thời điểm phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư nhân (x) với 1,5 lần đối với diện tích đất nông nghiệp thu hồi nhưng không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp tại địa phương.

Quy định về hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất ổn định có nguồn gốc lấn, chiếm từ ngày 01/7/2014 đến trước ngày Nghị quyết số 174/2024/QH15 có hiệu lực thi hành

- Hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất nông nghiệp ổn định có nguồn gốc lấn, chiếm đất từ ngày 01 tháng 7 năm 2014 đến trước ngày Nghị quyết số 174/2024/QH15 có hiệu lực thi hành do Ủy ban nhân dân cấp xã quản lý (bao gồm cả các trường hợp lấn, chiếm đất thuộc phạm vi thu hồi đất theo Quyết định số 191/QĐ-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận) không được bồi thường về đất, tài sản gắn liền với đất được hưởng các khoản hỗ trợ chi trả bằng tiền như sau:

+ Khoản tiền hỗ trợ đối với đất thu hồi bằng 80% mức tiền bồi thường của loại đất nông nghiệp thu hồi đối với diện tích đất nông nghiệp thu hồi nhưng không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp tại địa phương. Việc xác định tiền bồi thường về đất được thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai hiện hành;

+ Khoản tiền hỗ trợ đối với tài sản gắn liền với đất thu hồi bằng 80% mức tiền bồi thường giá trị tài sản gắn liền với đất. Việc xác định tiền bồi thường về tài sản gắn liền với đất được thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai hiện hành;

+ Khoản tiền hỗ trợ bảo đảm sinh kế, ổn định đời sống bằng 01 (một) lần giá của loại đất nông nghiệp thu hồi trong Bảng giá đất tại thời điểm phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với diện tích đất nông nghiệp thu hồi nhưng không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp tại địa phương.

Hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất có nhà ở gắn liền với đất, phải di chuyển chỗ ở và không còn chỗ ở nào khác trên địa bàn cấp xã nơi có đất thu hồi thì được giao đất tái định cư và phải nộp 50% giá trị suất tái định cư tối thiểu đối với trường hợp được giao suất tái định cư tối thiểu.

Trường hợp được giao đất tái định cư lớn hơn suất tái định cư tối thiểu thì phải nộp 50% giá trị suất tái định cư tối thiểu và nộp 100% giá trị tăng thêm của giá trị suất tái định cư được giao so với giá trị suất tái định cư tối thiểu.

- Nguồn vốn thực hiện hỗ trợ là nguồn vốn ngân sách trung ương, nguồn tăng thu, tiết kiệm chi, nguồn dự phòng ngân sách trung ương hằng năm và các nguồn vốn hợp pháp khác được bố trí cho dự án.

- Nghị quyết quy định xử lý chuyển tiếp cho trường hợp hộ gia đình, cá nhân đã có quyết định thu hồi đất, đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trước ngày Nghị quyết có hiệu lực thi hành thì được điều chỉnh, bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, bảo đảm thống nhất trong toàn bộ dự án.

- Nghị quyết quy định xử lý việc khấu trừ số tiền đã chi trả vào số tiền được nhận theo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư điều chỉnh, bổ sung.

Trên đây là nội dung thông tin của Bộ Nông nghiệp và Môi trường cung cấp để xây dựng Thông cáo báo chí tháng 9 năm 2026. Trân trọng gửi Bộ Tư pháp tổng hợp./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Thứ trưởng Võ Văn Hưng (để b/c);
- Vụ trưởng Vụ PC;
- Cổng TTĐT Bộ NNMT;
- Lưu: VT, PC. (nddai)

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ PHÁP CHẾ
PHÓ VỤ TRƯỞNG

BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

Hoàng Trường Sơn